

	VK).
Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)	Kupní smlouva ze dne 16.5.2016. Na základě smlouvy obec prodává pozemky parc. č. 128/1 o výměře 365 m ² , p.č. 128/2 o výměře 340 m ² , p.č. 1059/2 o výměře 77 m ² vše v obci a kat. území Podolí u Valašského Meziříčí za cenu 7.820 Kč. ZO dne 2.3.2016 schválilo prodej pozemku. Úhrada pozemku provedena do pokladny dne 16.5.2016 (dokl. č. 16-701-00059). Právní účinky vkladu do KN nastaly ke dni 16.5.2016. O vyřazení pozemku účtováno dne 16.5.2016.
Smlouvy o věcných břemenech	Obec Podolí na straně povinné a ČEZ Distribuce, a.s. na straně oprávněné uzavřeli dne 21.3.2016 Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8009802/VB/002 na dotčenou nemovitost - pozemek p.č. 1055/7, p.č. 1056/1, p.č. 1060/3 a p.č. 1138/71 v kat. území Podolí. Předmětem smlouvy je umístění a provozování zařízení distribuční soustavy. Náhrada za zřízení věcného břemene činí 1.000 Kč včetně DPH. Právní účinky vznikly ke dni 21.3.2016, vklad práva zapsán v KN dne 12.4.2016. Zřízení věcného břemene bylo schváleno ZO dne 2.3.2016. Dokladem č. 16-002-00002 byl zaúčtován předpis úhrady za věcné břemeno, částka 1.000 Kč byla připsána na účet dne 22.4.2016, zaúčtováno dokl. č. 16-801-00225.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	Kontroly byly podrobeny zápisy a usnesení ZO: č.7 ze dne 7.12.2015, č. 8 ze dne 2.3.2016, č. 9 ze dne 1.6.2016, č. 10 ze dne 31.8.2016, č. 11 ze dne 7.10.2016, č. 12 dne 19.12.2016.
Účetní závěrka	Předložen Protokol o schvalování účetní závěrky obce Podolí sestavené k 31.12.2015. Účetní závěrka byla schválena ZO obce na 9. zasedání dne 1.6.2016.

B. Zjištění

I. Předmět přezkoumání, u něhož nebyla nalezena chyba či nedostatek

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů. Nevyskytuje se.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami. Nevyskytuje se.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu. Nevyskytuje se.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob. Nevyskytuje se.

Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob. Nevyskytuje se.